

MEMORIA DE CALIDADES

18 APARTAMENTOS, 2 PLAZAS DE GARAJE Y DOS TRASTEROS.

SITUACIÓN: C/ OLIVERES-C/CTRA. OLIVA

LOCALIDAD: GUARDAMAR DE LA SAFOR

FACHADA:

Fachada delantera de monocapa diversos colores y ladrillo caravista.

PAVIMENTO:

En vivienda: pavimento gres en baños y cocina y tarima flotante en resto.

En balcones y terrazas exteriores gres 1ª con junta.

ALICATADOS:

Azulejo gres monococión de 1ª calidad con cenefas combinadas.

PINTURAS:

Pintura lisa color crema en paredes y blanca en techos.

Escayola lisa en TODA LA CASA.

Escayola desmontable donde van las máquinas de aire acondicionado.

Moldura en toda la casa.

CARPINTERIA:

Exterior: aluminio lacado en color blanco y vidrios climalit.

Cerrajería aluminio y cristal.

Interior: puertas paso LACADAS EN BLANCO RANURADAS lisas y herrajes cromados en mate.

Armario modular, cajonera 3 cajones, barra colgar y altillo.

Puerta de entrada a vivienda blindada de LAC. BLANCO RANURADA ,

SANITARIOS Y GRIFERÍA:

En BAÑOS: modelo METROPOL de GALA y grifería RAMON SOLER.

En cocina: fregadero de 1 seno y escurridera TOPACIO y grifería RAMON SOLER.

Bañera HIDROMASAJE.

Plato de ducha de 70x70 de porcelana.

En baño ppal. Lavabo para encastre y Mueble para encimera.

COCINA:

Muebles cocina altos y bajos con mobiliario ACRILUX varios tonos.

Bancos de cocina de granito multicolor.

Dotación de cocina: Campana decorativa de 90 cm. de inox. EDESA o similar,

calentador eléctrico ARISTON 80 l. o similar, horno inox. EDESA o similar,

vitrocerámica EDESA o similar

INSTALACIONES:

Instalación de telecomunicaciones de TODAS LAS DEPENDENCIAS excepto baños.
Red telefonía básica (RTB)
Mecanismos marca LEGRAND o similar.
Preinstalacion de aire acondicionado por conductos en todas las dependencias,excepto en cuartos humedos.
SAUNA,PISTA DE SQUASH Y JACUCCI comunitarios.
INSTALACION TERRESTRE DIGITAL.